

Núm. d'expedient: GVAGIP/2024/257

RESOLUCIÓ DE DRET D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA: ESTIMATORIA

I. Antecedents de fet

Primer. El dia 20 de maig de 2024 es va rebre en el registre electrònic de la Generalitat una sol·licitud d'accés a la informació pública, segons la normativa de transparència de la Generalitat (1), amb número de registre GVRTE/2024/2213123, en la qual s'indica el següent:

“Sol·licite l'expedient complet per a l'adquisició de quatre vivendes per part de la Conselleria de Vivenda a Xàtiva, entre elles el Palau Sanç de Sorió, situada al carrer Montcada 26. Els informes tècnics que van motivar l'adquisició i l'estimació del seu preu, així com la proposta d'adquisició, si és que existix.”

Segon. En aquesta data d'entrada comença a comptar el termini màxim d'un mes per a resoldre i notificar per l'òrgan competent de Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge (2).

II. Fonaments de dret

Primer. L'article 27 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, i l'article 42.1 del Decret 105/2017, de 28 de juliol, estableixen que qualsevol persona té dret d'accés a la informació pública sense més limitacions que les establides en la llei. Per a l'exercici d'aquest dret no és necessari motivar la sol·licitud ni invocar la llei.

Segon. Els articles 9, 28 y 32 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, i els articles 44 a 49 del Decret 105/2017, de 28 de juliol, estableixen els límits d'accés a la informació pública, el règim aplicable en el cas que la informació sol·licitada continga dades de caràcter personal i les causes d'inadmissió.

Tercer. L'article 35 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, estableix els òrgans competents per a la resolució del procediment de sol·licitud d'accés a la informació pública. L'article 21 del Decret 132/2023, de 10 d'agost, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge, estableix que l'òrgan competent per a resoldre és la Direcció General d'Habitatge.

En atenció als antecedents de fet i els fonaments de dret descrits,

RESOLC

Primer. S'estima la sol·licitud ja que no incorre en cap límit d'accés a la informació pública ni conté dades personals que hagen de ser protegits i es comunica la informació sol·licitada:

“Segons els pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2022, aquesta és la primera vegada que els pressupostos participatius d'una comunitat autònoma incorporen partides concretes derivades d'un procés participatiu. Finalment han estat 96 els projectes guanyadors que han resultat executables, i que es veuen reflectits en la Llei de Pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2022.

El pressupost total del conjunt de propostes ascendeix a 101,7 milions d'euros, dels quals 70,6 milions han estat pressupostats per a l'any 2022 i la resta serà pressupostada per a l'any 2023.

A l'informe de resultats inclòs en la Llei de Pressupostos apareixen totes les propostes ciutadanes agrupades per conselleries i per capítols pressupostaris de despesa (capítol II: compra de bens comuns i despesa de funcionament; capítol IV: Transferències corrents i capítol VI: Inversions reals).

Açò suposa un compromís real per cadascuna de les conselleries d'executar els projectes presentats i avalats per la ciutadania i, per tant, un pas més en la consecució d'una democràcia més participativa.

L'informe dels Pressupostos Participatius es troba al següent enllaç, acompanyat de la quantia destinada per la conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica, a la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

Pressupostos participatius 2022, corresponents a la iniciativa guanyadora:

Resolució de 13 d'octubre de 2021, de la conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica, per la qual s'acorda el resultat final del procés pilot de participació ciutadana per a l'elaboració dels primers pressupostos participatius de la Generalitat per a l'exercici 2022.

<https://participem.gva.es/documentos/164666869/173576922/Resoluci%C3%B3%20resultats/567d3851-7b65-46cb-9643-6966e7914b7f?version=1.0>

Enllaç als pressupostos participatius aprovats:

https://hisenda.gva.es/auto/presupuestos/2022/T0V/Informes_val.html

La Direcció General de Vivenda i Regeneració Urbana es va posar en contacte amb diversos Ajuntaments, entre ells això de Xàtiva, per a donar a conèixer a la ciutat les actuacions que es duen a terme per a rehabilitar vivendes i ampliar el parc públic de la Generalitat. Per mitjà de l'Associació d'amics de la Costera, es va proposar la investigació de vivendes a la venda en el centre històric de la ciutat, i van resultar finalistes cinc propostes.

Per a dur a terme la partida de pressupostos participatius de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica, en l'exercici 2022, es van adquirir un total de 5 vivendes en el municipi de Xàtiva, per resolució de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica.

Per a dur a terme la partida de pressupostos participatius de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, en el exercici 2023, es van realitzar les següents actuacions: informe relatiu a l'adquisició directa de vivendes davant l'emergència residencial en diversos municipis de les províncies de València i Castelló. (Pressupostos participatius), resolució d'ordenació d'inici de l'expedient i taxació dels quatre immobles a Xàtiva. Per la qual cosa respecte a la sol·licitud l'expedient complet per a l'adquisició de quatre vivendes per part de la Conselleria de Vivenda a Xàtiva, entre les quals està el Palau Sanç de Sorió, situada al carrer Montcada 26. Els informes tècnics que van motivar l'adquisició i l'estimació del seu preu, així com la proposta d'adquisició, si és que existix, s'adjunta la següent documentació obrant en aquests expedients:

-Informe relatiu a l'adquisició directa de vivendes davant l'emergència residencial en diversos municipis de les províncies de València i Castelló. (Pressupostos participatius), de data 17/06/2022.

-Resolució d'ordenació d'inici de l'expedient de data 12/09/2022.

- Taxació dels quatre immobles a partir dels dades que consten a la Direcció General del Cadastre i les visites fetes pels tècnics.

Sense que s'hagen realitzat més actuacions en estos expedients administratives objecte de la sol·licitud fins a la data.”

Segon. La normativa de protecció de dades personals serà aplicable al tractament posterior de les dades obtingudes a través de l'exercici del dret d'accés (4), això implica que qualsevol tractament posterior de dades personals obtingudes a conseqüència del present accés haurà d'ajustar-se als principis, límits i altres regles contingudes en la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal (5). En qualsevol cas, es garantirà que no s'altere el contingut de la informació ni es desnaturalitze el seu sentit, havent de citar-se la font i data de l'última actualització. La comunicació d'aquesta informació suposa una cessió de dades de caràcter personal a la persona sol·licitant, que assumirà la condició de responsable d'aquests, havent de complir les següents obligacions:

- Aplicació dels principis de limitació de finalitat, minimització i conservació, d'acord amb el que es preveu en l'article 5 del Reglament General de Protecció de Dades.
- Adopció de les mesures tècniques i organitzatives per a assegurar la confidencialitat i seguretat de les dades de caràcter personal facilitats.

Tercer. S'informa la persona o entitat interessada que aquesta resolució posa fi a la via administrativa. Si desitja impugnar-la, pot presentar un recurs contenciós-administratiu en un termini de dos mesos a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució (6). A més, abans de presentar el recurs contenciós-administratiu, pot optar per presentar una reclamació davant el Consell Valencià de Transparència en un termini d'un mes a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució (7).

1 Article 31 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de Transparència i bon govern de la Comunitat Valenciana i capítol II del títol II del decret 105/2017, de 28 de juliol, del Consell, de desenvolupament de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, en matèria de transparència i de regulació del Consell de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern.

2 D'acord amb el que s'estableix en l'article 34.1 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, i l'article 55.1 del Decret 105/2017, de 28 de juliol.

4 D'acord amb el que s'estableix en l'apartat 5 de l'article 15 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

5 Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals. Reglament general de protecció de dades (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016. Article 9 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril.

6 Conforme al que s'estableix en els articles 112,114,123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles 8, 14.1 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

7 Segons el que es disposa en l'article 38 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril i l'article 57 del Decret 105/2017, de 28 de juliol.

València, a la data de la firma electrònica

La directora general d'Habitatge

Núm. de expediente: GVAGIP/2024/257

RESOLUCIÓN DE DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA: ESTIMATORIA

I. Antecedentes de hecho

Primero. El día 20 de mayo de 2024 se recibió en el registro electrónico de la Generalitat una solicitud de acceso a la información pública, según la normativa de transparencia de la Generalitat (1), con número de registro GVRTE/2024/2213123, en la que se indica lo siguiente:

“Solicito el expediente completo para la adquisición de cuatro viviendas por parte de la Conselleria de Vivienda en Xàtiva, entre ellas el Palau Sanç de Sorió, situada en la calle Montcada 26. Los informes técnicos que motivaron la adquisición y la estimación de su precio, así como la propuesta de adquisición, si es que existe.”

Segundo. En esta fecha de entrada comienza a contar el plazo máximo de un mes para resolver y notificar por el órgano competente de Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda (2).

II. Fundamentos de derecho

Primero. El artículo 27 de la Ley 1/2022, de 13 de abril, y el artículo 42.1 del Decreto 105/2017, de 28 de julio, establecen que cualquier persona tiene derecho de acceso a la información pública sin más limitaciones de las establecidas en la ley. Para el ejercicio de este derecho no es necesario motivar la solicitud ni invocar la ley.

Segundo. Los artículos 9, 28 y 32 de la Ley 1/2022, de 13 de abril, y los artículos 44 a 49 del Decreto 105/2017, de 28 de julio, establecen los límites de acceso a la información pública, el régimen aplicable en el caso de que la información solicitada contenga datos de carácter personal y las causas de inadmisión.

Tercero. El artículo 35 de la Ley 1/2022, de 13 de abril, establece los órganos competentes para la resolución del procedimiento de solicitud de acceso a la información pública. El artículo 21 del Decreto 132/2023, de 10 de agosto, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda, establece que el órgano competente para resolver es la Dirección General de Vivienda.

En atención a los antecedentes de hecho y los fundamentos de derecho descritos,

RESUELVO

Primero. Se estima la solicitud ya que no incurre en ningún límite de acceso a la información pública ni contiene datos personales que deban ser protegidos y se comunica la información solicitada:

“Según los presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2022, fue la primera vez que los presupuestos participativos de una comunidad autónoma incorporaron partidas concretas derivadas de un proceso participativo. Finalmente fueron 96 los proyectos ganadores que resultaron ejecutables, y que se vieron reflejados en la Ley de Presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2022.

El presupuesto total del conjunto de propuestas asciende a 101,7 millones de euros, de los cuales 70,6 millones fueron presupuestados para el año 2022 y el resto fue presupuestado para el año 2023.

Al informe de resultados incluido en la Ley de Presupuestos aparecen todas las propuestas ciudadanas agrupadas por consellerías y por capítulos presupuestarios de gasto (capítulo II: compra de bienes comunes y gasto de funcionamiento; capítulo IV: Transferencias corrientes y capítulo VI: Inversiones reales).

Esto supone un compromiso real por cada una de las consellerías de ejecutar los proyectos presentados y avalados por la ciudadanía y, por lo tanto, un paso más en la consecución de una democracia más participativa.

El informe de los Presupuestos Participativos se encuentra en el siguiente enlace, acompañado de la cuantía destinada por la Conselleria de Participación, Transparencia, Cooperación y Calidad Democrática, a la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Presupuestos participativos 2022, correspondientes a la iniciativa ganadora:

Resolución de 13 de octubre de 2021, de la Conselleria de Participación, Transparencia, Cooperación y Calidad Democrática, por la cual se acuerda el resultado final del proceso piloto de participación ciudadana para la elaboración de los primeros presupuestos participativos de la Generalitat para el ejercicio 2022.

<https://participem.gva.es/documents/164666869/173576922/Resoluci%C3%B3%20resultats/567d3851-7b65-46cb-9643-6966e7914b7f?version=1.0>

Enlace en los presupuestos participativos aprobados:

https://hisenda.gva.es/auto/presupuestos/2022/T0V/Informes_val.html

La Dirección General de Vivienda y Regeneración Urbana se puso en contacto con varios Ayuntamientos, entre ellos lo de Xàtiva, para dar a conocer en la ciudad las actuaciones que se llevan a cabo para rehabilitar viviendas y ampliar el parque público de la Generalitat. Por medio de la Asociación de amigos de La Costera, se propuso la investigación de viviendas a la venta en el centro histórico de la ciudad, y resultaron finalistas cinco propuestas.

Para llevar a cabo la partida de presupuestos participativos de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en el ejercicio 2022, se adquirieron un total de 5 viviendas en el municipio de Xàtiva, por resolución de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Para llevar a cabo la partida de presupuestos participativos de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en el ejercicio 2023, se realizaron las siguientes actuaciones: informe relativo a la adquisición directa de viviendas ante la emergencia habitacional en varios municipios de las provincias de Valencia y Castellón. (Presupuestos participativos), resolución de ordenación de inicio del expediente y tasación de cuatro inmuebles en Xàtiva. Por lo cual, respecto a la solicitud el expediente completo para la adquisición de cuatro viviendas por parte de la Conselleria de Vivienda en Xàtiva, entre ellas el Palacio Sanç de Sorió, situada en la calle Moncada 26. Los informes técnicos que motivaron la adquisición y la estimación de su precio, así como la propuesta de adquisición, si es que existe, se adjunta la siguiente documentación que obra en estos expedientes:

-Informe relativo a la adquisición directa de viviendas ante la emergencia habitacional en varios municipios de las provincias de Valencia y Castellón. (Presupuestos participativos), de fecha 17/06/2022.

-Resolución de ordenación de inicio del expediente de fecha 12/09/2022.

-Tasación de los cuatro inmuebles a partir de los datos obrantes en la Dirección General del Catastro y las visitas realizadas por los técnicos.

Sin que se hayan realizado más actuaciones en estos expedientes administrativos objeto de la solicitud hasta la fecha.”

Segundo. La normativa de protección de datos personales será aplicable al tratamiento posterior de los datos obtenidos a través del ejercicio del derecho de acceso (4), lo que conlleva que cualquier tratamiento posterior de datos personales obtenidos como consecuencia del presente acceso deberá ajustarse a los principios, límites y demás reglas contenidas en la normativa sobre protección de datos de carácter personal (5). En cualquier caso, se garantizará que no se altere el contenido de la información ni se desnaturalice su sentido, debiendo citarse la fuente y fecha de la última actualización. La comunicación de esta información supone una cesión de datos de carácter personal a la persona solicitante, que asumirá la condición de responsable de los mismos, debiendo cumplir las siguientes obligaciones:

- Aplicación de los principios de limitación de finalidad, minimización y conservación, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5 del Reglamento General de Protección de Datos.
- Adopción de las medidas técnicas y organizativas para asegurar la confidencialidad y seguridad de los datos de carácter personal facilitados.

Tercero. Se informa a la persona o entidad interesada que esta resolución pone fin a la vía administrativa. Si desea impugnarla, puede presentar un recurso contencioso-administrativo en un plazo de dos meses a partir del siguiente al de la notificación de esta resolución (6). Además, antes de presentar el recurso contencioso-administrativo, puede optar por presentar una reclamación ante el Consejo Valenciano de Transparencia en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de la notificación de esta resolución (7).

1 Artículo 31 de la Ley 1/2022, de 13 de abril, de Transparencia y buen gobierno de la Comunitat Valenciana y capítulo II del título II del decreto 105/2017, de 28 de julio, del Consell, de desarrollo de la Ley 2/2015, de 2 de abril, de la Generalitat, en materia de transparencia y de regulación del Consejo de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno.

2 De acuerdo con lo establecido en el artículo 34.1 de la Ley 1/2022, de 13 de abril, y el artículo 55.1 del Decreto 105/2017, de 28 de julio.

4 De acuerdo con lo establecido en el apartado 5 del artículo 15 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

5 Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales. Reglamento general de protección de datos (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016. Artículo 9 de la Ley 1/2022, de 13 de abril

6 Conforme a lo establecido en los artículos 112,114,123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y los artículos 8, 14.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

7 Según lo dispuesto en el artículo 38 de la ley 1/2022, de 13 de abril y el artículo 57 del decreto 105/2017, de 28 de julio.

En Valencia, a la fecha de la forma electrónica.

La directora general de Vivienda