

Núm. d'expedient: GVAGIP/2022/5

## RESOLUCIÓ DE DRET D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA: ESTIMATÒRIA

### I. Antecedents de fet

**Primer.** En resposta a la sol·licitud d'accés a la informació pública, amb número de registre REGACE21e00027640087, efectuada a l'empara de l'article 15 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de transparència, bon govern i participació ciutadana de la Comunitat Valenciana i el capítol II del títol II del Decret 105/2017, de 28 de juliol, del Consell, de desplegament de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, en matèria de transparència i de regulació del Consell de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern sobre:

*"Informe detallant les dates en les quals la Direcció General d'Administració Local ha tingut coneixement de les alienacions de béns immobles municipals efectuades per l'Ajuntament de Sinarcas des de 1985 fins a 2021."*

**Segon.** A partir del dia 27 de desembre de 2021, data en què la sol·licitud va tindre entrada en el registre electrònic de la Generalitat mitjançant ORVE, va començar a comptar el termini màxim d'1 mes per a resoldre i notificar per l'òrgan competent de la PRESIDÈNCIA DE LA GENERALITAT, d'acord amb el que s'estableix en l'article 17.1 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, i l'article 55.1 del Decret 105/2017, de 28 de juliol.

### II. Fonaments de dret

**Primer.** L'article 11 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, i l'article 42.1 del Decret 105/2017, de 28 de juliol, estableixen que qualsevol ciutadà o ciutadana, a títol individual o en representació de qualsevol organització legalment constituïda, té dret d'accés a la informació pública, mitjançant una sol·licitud prèvia i sense més limitacions que les contemplades en la llei. Per a l'exercici d'aquest dret, no cal motivar la sol·licitud ni invocar la llei.

**Segon.** Els articles 12, 13 i 16.1 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, així com els articles 44 a 49 del Decret 105/2017, de 28 de juliol, estableixen els límits d'accés a la informació pública, el règim aplicable en el cas que la informació sol·licitada continga dades de caràcter personal i el règim sobre les causes d'inadmissió.

**Tercer.** L'article 18.1 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, estableix que en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat seran competents per a la resolució del procediment les persones titulars dels centres directius responsables funcionals de la informació sol·licitada. D'altra banda, l'article 8 del Decret 169/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Presidència de la Generalitat, estableix que l'òrgan competent per a resoldre és la DIRECCIÓ GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL.

**Quart.** Vista la petició d'accés a la informació sobre la matèria sol·licitada s'informa:

- Amb caràcter general, cal assenyalar que aquest centre directiu té atribuïdes dins de l'àmbit de les relacions interadministratives les funcions corresponents al control de la legalitat dels actes i acords

locals, a l'empara de l'article 191.1 de la Llei 8/2010 de 23 de juny de Règim Local de la Comunitat Valenciana: *“Tota alienació, gravamen o permuta de béns immobles haurà de comunicar-se a la conselleria competent en matèria d'administració local. Si el seu valor excedira el 25% dels recursos ordinaris del pressupost anual de la corporació requerirà, a més, l'autorització d'aquella.”*

Aquest control s'efectua sobre els respectius actes i acords locals remesos per les entitats locals interessades i se cenyeix a la comprovació de l'efectivitat dels procediments previstos en la legislació estatal i autonòmica aplicable en matèria de patrimoni local. Aquest control no pot suposar l'exercici de controls genèrics de legalitat al no existir una relació jeràrquica entre l'administració autonòmica i les entitats que integren l'Administració Local, en estar les relacions entre totes dues presidides, entre altres, pels principis de lleialtat institucional, responsabilitat de cada Administració Pública en el compliment de les seues obligacions i compromisos i exercici legítim de la competència per l'administració a qui corresponga, conseqüència de l'aplicació del principi d'autonomia municipal.

- Consultats els arxius i registres d'aquest centre directiu, s'observa que la persona interessada ja va formular sol·licitud sobre aquest mateix tema i va rebre resposta mitjançant Resolució de data 29 de maig de 2018, la qual va ser notificada a la persona interessada, constant la seua recepció en data 26 de juny de 2018, en relació a la quantitat de permutes patrimonials comunicades per l'Ajuntament de Sinarcas a la Direcció General d'Administració Local des de 1990 fins a març de 2018, en la qual es va informar de la constància d'una comunicació l'any 2017.

- Consultats els arxius i registres d'aquest centre directiu, sobre si la Direcció General d'Administració local ha tingut coneixement de les alienacions de béns immobles municipals efectuades per l'Ajuntament de Sinarcas des del 1985 fins al 2021, es reitera, que consta comunicació d'una alienació mitjançant permuta patrimonial per part de l'Ajuntament de Sinarcas l'any 2017. Es tracta d'una comunicació rebuda en data 4 d'octubre de 2017 sobre la permuta patrimonial del bé de propietat de l'Ajuntament de Sinarcas ubicat en el Carrer Zacuca 28.

Per tot l'anteriorment exposat,

## RESOLC

**Primer.** En atenció als antecedents de fet i els fonaments de dret descrits i vist que la sol·licitud no incorre en cap dels límits d'accés a la informació pública ni conté dades de caràcter personal que hagen de ser protegits ni hi ha causa d'inadmissió, s'estima la sol·licitud, es concedeix l'accés a la informació pública sol·licitada la qual es posa a disposició de qui l'ha sol·licitat, en els termes exposats en el fonament quart d'aquesta resolució.

**Segon.** La informació pública posada a disposició per la present resolució podrà ser reutilitzada segons el que es disposa en el capítol III del títol II del Decret 105/2017, de 28 de juliol.

No obstant això, de conformitat amb l'apartat 5 de l'article 15 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern "La normativa de protecció de dades personals serà aplicable al tractament posterior dels obtinguts a través de l'exercici del dret d'accés". D'acord amb això, la informació pública obtinguda en virtut del dret d'accés que continga dades de caràcter personal estarà sotmesa al Reglament General de Protecció de Dades i la resta de normativa en la matèria, havent de respectar especialment els principis de protecció de dades que exigeixen que les dades siguen tractades de manera legítima, proporcional, veraç i amb ple respecte als drets de les persones afectades.

**Tercer.** Notificar a la persona/entitat interessada la present resolució, amb la indicació que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu d'acord amb el que estableixen els articles 112, 114, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles 8, 14.1 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de 2 mesos, comptats des de l'endemà de la notificació de la present resolució. No obstant això, amb caràcter potestatiu i prèviament a la seua impugnació davant de la jurisdicció contenciosa administrativa, podrà interposar-se una reclamació davant el Consell de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern en el termini d'1 mes, comptat també des de l'endemà de la notificació de la resolució, segons el que disposa en l'article 24 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, i l'article 57 del Decret 105/2017, de 28 de juliol.

**EL DIRECTOR GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL**

Núm. de expediente: GVAGIP/2022/5

## RESOLUCIÓN DE DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA: ESTIMATORIA

### I. Antecedentes de hecho

**Primero.** En respuesta a la solicitud de acceso a la información pública, con número de registro REGACE21e00027640087, efectuada al amparo del artículo 15 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, de transparencia, buen gobierno y participación ciudadana de la Comunitat Valenciana y el capítulo II del título II del Decreto 105/2017, de 28 de julio, del Consell, de desarrollo de la Ley 2/2015, de 2 de abril, de la Generalitat, en materia de transparencia y de regulación del Consejo de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno, sobre:

*"Informe detallando las fechas en las que la Dirección General de Administración Local ha tenido conocimiento de las enajenaciones de bienes inmuebles municipales efectuadas por el Ayuntamiento de Sinarcas desde 1985 hasta 2021."*

**Segundo.** El día 27 de diciembre de 2021, fecha en que la solicitud tuvo entrada en el registro electrónico de la Generalitat mediante ORVE, comenzó a contar el plazo máximo de un mes para resolver y notificar por el órgano competente de PRESIDENCIA DE LA GENERALITAT, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17.1 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, y el artículo 55.1 del Decreto 105/2017, de 28 de julio.

### II. Fundamentos de derecho

**Primero.** El artículo 11 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, y el artículo 42.1 del Decreto 105/2017, de 28 de julio, establecen que cualquier ciudadano o ciudadana, a título individual o en representación de cualquier organización legalmente constituida, tiene derecho de acceso a la información pública mediante una solicitud previa y sin más limitaciones que las contempladas en la ley. Para el ejercicio de este derecho no es necesario motivar la solicitud ni invocar la ley.

**Segundo.** Los artículos 12, 13 y 16.1 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, así como los artículos 44 a 49 del Decreto 105/2017, de 28 de julio, establecen los límites de acceso a la información pública, el régimen aplicable en el caso de que la información solicitada contenga datos de carácter personal y el régimen sobre las causas de inadmisión.

**Tercero.** El artículo 18.1 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, establece que en el ámbito de la Administración de la Generalitat serán competentes para la resolución del procedimiento las personas titulares de los centros directivos responsables funcionales de la información solicitada. El artículo 8 del Decreto 169/2020, de 30 de octubre del Consell de aprobación del reglamento orgánico y funcional de la Presidencia de la Generalitat., establece que el órgano competente para resolver es DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN LOCAL.

**Cuarto.-** Vista la petición de acceso a la información sobre la materia solicitada se informa:

- Con carácter general, cabe señalar que este centro directivo tiene atribuidas dentro del ámbito de las relaciones interadministrativas las funciones correspondientes al control de la legalidad de los

actos y acuerdos locales, al amparo del artículo 191.1 de la Ley 8/2010 de 23 de junio de Régimen Local de la Comunitat Valenciana: *“Toda enajenación, gravamen o permuta de bienes inmuebles habrá de comunicarse a la conselleria competente en materia de administración local. Si su valor excediera el 25% de los recursos ordinarios del presupuesto anual de la corporación requerirá, además, la autorización de aquélla.”*

Este control se efectúa sobre los respectivos actos y acuerdos locales remitidos por las entidades locales interesadas y se ciñe a la comprobación de la efectividad de los procedimientos previstos en la legislación estatal y autonómica aplicable en materia de patrimonio local. Este control no puede suponer el ejercicio de controles genéricos de legalidad al no existir una relación jerárquica entre la administración autonómica y las entidades que integran la Administración Local, al estar las relaciones entre ambas presididas, entre otros, por los principios de lealtad institucional, responsabilidad de cada Administración Pública en el cumplimiento de sus obligaciones y compromisos y ejercicio legítimo de la competencia por la administración a quien corresponda, consecuencia de la aplicación del principio de autonomía municipal.

- Consultados los archivos y registros de este centro directivo, se observa que la persona interesada ya formuló solicitud sobre este mismo tema y recibió respuesta mediante Resolución de fecha 29 de mayo de 2018, la cual fue notificada a la persona interesada, constando su recepción en fecha 26 de junio de 2018, en relación a la cantidad de permutas patrimoniales comunicadas por el Ayuntamiento de Sinarcas a la Dirección General de Administración Local desde 1990 hasta marzo de 2018, en la cual se informó de la constancia de una comunicación en 2017.

- Consultados los archivos y registros de este centro directivo, sobre si la Dirección General de Administración local ha tenido conocimiento de las enajenaciones de bienes inmuebles municipales efectuadas por el Ayuntamiento de Sinarcas desde el 1985 hasta el 2021, se reitera, que consta comunicación de una enajenación mediante permuta patrimonial por parte del Ayuntamiento de Sinarcas en 2017. Se trata de una comunicación recibida en fecha 4 de octubre de 2017 sobre la permuta patrimonial del bien de propiedad del Ayuntamiento de Sinarcas ubicado en la Calle Zacuca 28.

Por todo lo anteriormente expuesto,

## RESUELVO

**Primero.** En atención a los antecedentes de hecho y los fundamentos de derecho descritos y visto que la solicitud no incurre en ninguno de los límites de acceso a la información pública ni contiene datos de carácter personal que hayan de ser protegidos ni existe causa de inadmisión, se estima la solicitud, se concede el acceso a la información pública solicitada y se pone a disposición de quien la ha solicitado, en los términos expuestos en el fundamento cuarto de esta resolución.

**Segundo.** La información pública puesta a disposición por la presente resolución podrá ser reutilizada según lo dispuesto en el capítulo III del título II del Decreto 105/2017, de 28 de julio. No obstante, de conformidad con el apartado 5 del artículo 15 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno "La normativa de protección de datos personales será de aplicación al tratamiento posterior de los obtenidos a través del ejercicio del derecho de acceso". De acuerdo con esto, la información pública obtenida en virtud del derecho de acceso que contenga datos de carácter personal estará sometida al Reglamento General de Protección de Datos y el resto de normativa en la materia, debiendo respetar especialmente los principios de protección de datos que exigen que los datos sean tratados de forma legítima, proporcional, veraz y con pleno respecto a los derechos de las personas afectadas.

**Tercero.** Notificar a la persona/entidad interesada la presente resolución, con la indicación de que contra esta, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse un recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución, conforme a lo establecido en los artículos 112, 114, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y los artículos 8, 14.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa. No obstante, con carácter potestativo y previo a su impugnación ante la jurisdicción contencioso-administrativa, podrá interponerse una reclamación ante el Consejo de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno en el plazo de un mes, contado también desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución, según lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley 2/2015, de 2 de abril, y el artículo 57 del Decreto 105/2017, de 28 de julio.

**EL DIRECTOR GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL**

Firmat per Antoni Such Botella  
1'11/01/2022 17:36:05  
Càrrec: Director General de Administració  
Local

